

地震・災害に強いテクノストラクチャーの家

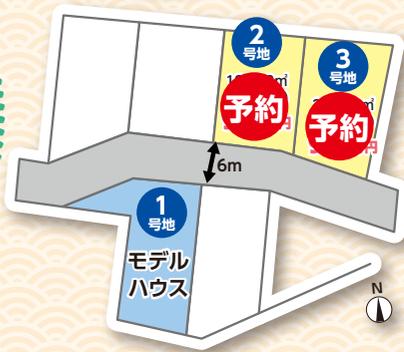
林町

モデルハウス 現地説明会



Location

- エブリイ高松レインボー店
徒歩9分(720m)
- パワーシティレインボー店
徒歩10分(800m)
- 林小学校
徒歩10分(730m)
- 協和中学校
徒歩38分(2,983m)



モデルハウス特典

土地・建物・外構・全室オーダーカーテン・
展示の家具・家電付



林町分譲地【物件概要】●所在地／高松市林町●販売区画数／1区画●土地面積／236.48㎡(71.53坪)●延床面積／121.72㎡(36.82坪)1階:67.07㎡(20.29坪)・2階:54.65㎡(16.53坪)●構造／木造一部鉄骨造2階建(テクノストラクチャー工法)●令和3年6月完成●販売価格／3,380万円(税込)●用途地域／特定用途制限地域、一般環境保全型●交通／香大工学部前バス停徒歩7分●校区／林小学校730m・協和中学校2,983m●売主

マイホームについてのお悩みは
当社にご相談ください!

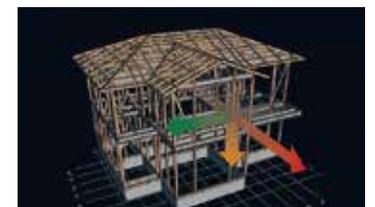
「いよいよ新築一戸建てを!」と考えた時、気になるのはどんなことでしょうか? 家の間取り? デザイン? 耐震性? 快適性? それとも注文住宅を建てるには何から始めればよいか? など、どんな疑問でもまずはご相談を。住まいづくりのスタートを是非お手伝いさせていただきます。

テクノストラクチャーの家とは

テクノストラクチャーの家は木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用し、さらに耐震実験や構造計算など、最先端の技術を導入した工法「テクノストラクチャー」を採用。木造と鉄骨、両方のメリットを活かしたパナソニック独自の「第三の工法」です。

独自の耐震工法、木と鉄を
組み合わせた「テクノビーム」

建てる前に全ての家で
徹底した「構造計算」を実施



長い年月が経過した後も梁のたわみからくる骨組み全体のゆがみをおさえ、さらに地震などの一時的にかかる大きな力に強いのも安心のポイント。

388項目※におよぶ独自の厳しい構造計算で、地震や台風、積雪などに耐えられるかどうか、災害シミュレーションします。
※多雪区域は440項目

実物大の住宅による
耐震実験で震度7をクリア

施工認定店による
責任施工



耐震性能を確認するため、震度7相当の揺れを複数回与える実験を実施。その結果、主要構造体に損傷などは見られず、強度が実証されました。

所定の研修を修了した地域のハウスピルグダーです。細やかな対応とフットワークを集結して、家づくりのプロが責任を持って施工します。

KITCHEN
キッチン

パナソニック キッチン
Lacucina
ラクシーナ

使いやすい、いつもきれいに片づきます!

「食」を家族の
楽しみにするキッチン

SANITARY
サニタリー

流すたびに
自動でおそうじ

アラーノ

INTERIOR
インテリア

心地よい木のぬくもりを、あなた好みのスタイルに! 家で過ごす
時間が多くなった今だからこそ、普段の日常をも楽しめる空間に。

VERITIS

テクノ
ストラクチャー
「しつど番」

気になる押入・クローゼットの湿気にも

パナソニック
木質床材

ワックスなしでも美しさが長持ち

パナソニック
「LED照明」

全ての空間にLED照明を採用

BATHROOM
バスルーム

パナソニック バスルーム
Oflora
オフローラ

汚れにくく、お掃除ラクラク!

癒しの時間をくれる
バスタイム

SANITARY
サニタリー

使いやすさを
追求した洗面台

Cline

※全ての画像は、一部オプションが含まれています。 ※仕様が異なる場合がございます。